

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2103
Werknaam: 31 woningen Akkerranden Fase 2
Woningtype: Type Gipskruid 5400 rijwoningen

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

Makelaarsopties

- | | | | |
|---|-----------------|---|--------------------|
| <input type="checkbox"/> | 01 A5400 | Optie uitbreiding 1800 mm | € 22.950,00 |
| <p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm, inclusief het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving.</p> | | | |
| <input type="checkbox"/> | 02 A5400 | Optie uitbreiding 2400 mm | € 26.950,00 |
| <p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm, inclusief het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving.</p> | | | |
| <input type="checkbox"/> | 03 A5400 | Optie dakraam klein achtergevel (links of rechts) | per st. € 1.204,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>LET OP: Bij bnrs 51, 54, 55, 59, 64, 65 en 69 is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met minder PV panelen met als gevolg een hogere EPC.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p> | | | |

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2103
Werknaam: 31 woningen Akkerranden Fase 2
Woningtype: Type Gipskruid 5400 rijwoningen

<input type="checkbox"/>	04 A5400	Optie dakraam groot achtergevel (links of rechts)	per st.	€	1.567,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>LET OP: Bij bnrs 51, 54, 55, 59, 64, 65 en 69 is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met minder PV panelen met als gevolg een hogere EPC.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	05a A5400	Optie dakkapel 3 vlaks achtergevel		€	9.500,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een 3-vlaks dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwambekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepramen en vastglas. De bovenzijde van het platte dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.</p> <p>Let op: Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een hogere EPC.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	06 A5400	Optie dakraam klein, voorgevelzijde	per st.	€	1.204,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>LET OP: Niet mogelijk t.p.v. de techniekruimte! Het betreft hier de volgende bnrs: 54, 59, 62 en 66</p> <p>LET OP: Deze optie is niet mogelijk bij woningen met een tuitgevel! Het betreft hier de volgende bnrs: 52, 56 en 68</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2103
Werknaam: 31 woningen Akkerranden Fase 2
Woningtype: Type Gipskruid 5400 rijwoningen

<input type="checkbox"/>	07 A5400	Optie dakraam groot voorgevelzijde	per st.	€	1.567,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>LET OP: Niet mogelijk t.p.v. de techniekruimte! Het betreft hier de volgende bnrs: 54, 59, 62 en 66</p> <p>LET OP: Deze optie is niet mogelijk bij woningen met een tuitgevel! Het betreft hier de volgende bnrs: 52, 56 en 68</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	08 A5400	Optie dakkapel 2 vlaks voorgevel	per st.	€	8.500,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een 2-vlak dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepraam. De bovenzijde van het dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.</p> <p>Deze optie is standaard bij bnrs 54, 59, 62 en 66.</p> <p>LET OP: Deze optie is niet mogelijk bij woningen met een tuitgevel! Het betreft hier de volgende bnrs: 52, 56 en 68</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	09 A5400	Dubbele openslaande deuren achtergevel		€	2.172,00
<p>De standaard aanwezige enkele deur blijft gehandhaafd. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	10 A5400	Brede gevelpui achtergevel met enkele deur		€	2.414,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een breed gevelkozijn met enkele deur in de achtergevel op de begane grond ipv standaard enkele deur en pui.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving.</p>					

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2103
Werknaam: 31 woningen Akkerranden Fase 2
Woningtype: Type Gipskruid 5400 rijwoningen

-
- 11 A5400 Brede gevelpui achtergevel met dubbele deuren** € 3.116,00
Het leveren en aanbrengen van een breed gevelkozijn met dubbele deuren in de achtergevel op de begane grond ipv standaard enkele deur en pui. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.

Afwerking conform de technische omschrijving.
-
- 12 A5400 Brede gevelpui achtergevel met dubbele deuren** € 3.358,00
Het leveren en aanbrengen van een gevelkozijn met dubbele deuren in het midden van de achtergevel op de begane grond ipv standaard enkele deur en pui. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.

Afwerking conform de technische omschrijving.
-
- 24 A5400 Trapkast met dichte trap** € 1.755,00
Het creëren van een trapkast incl standaard kozijn met deur, wandlichtpunt met schakelaar.
De standaard trap wordt voorzien van stootboorden.

NB: de binnenzijde wordt niet verder afgewerkt.
-
- 25 A5400 Verlengde hal met trapkast** € 2.408,00
Hal verlengen van de entreehal tot aan spil trap. Diverse schakelaars worden verplaatst.

Incl. het creëren van een trapkast incl standaard kozijn met deur, wandlichtpunt met schakelaar.
De standaard trap wordt voorzien van stootboorden.

NB: de binnenzijde wordt niet verder afgewerkt.
-
- 26 A5400 Samenvoegen slaapkamer 2 en 3** per st. € -303,00
Slaapkamer 2 en 3 worden samengevoegd. De wand tussen beide slaapkamers komt te vervallen, evenals de deur, incl. kozijn, van 1 slaapkamer. 1 deur wordt verplaatst. Er worden diverse installatieaanpassingen doorgevoerd.

E.e.a. conform optietekening bij opdrachtbevestiging.

Onder voorbehoud van goedkeuring aannemer en installateur(s).
(i.v.m. w.t.w. ventielen / rookmelder)
-
- 27 A5400 Indeling zolder met overloop** € 2.118,00
Het wijzigen van de indeling op de tweede verdieping door middel van het creëren van een overloop, bestaande uit: Het aanbrengen van lichte scheidingswanden (dikte circa 70 mm en behangklaar), standaard binnendeurkozijn zonder bovenlicht met opdekbindeur voorzien van een loopslot. Inclusief aanpassen elektrotechnische installatie.
-

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2103
Werknaam: 31 woningen Akkerranden Fase 2
Woningtype: Type Gipskruid 5400 rijwoningen

<input type="checkbox"/>	28 A5400	Alternatieve zolderindeling	€ 3.933,00
<p>Het wijzigen van de indeling op de tweede verdieping door middel van het creëren van twee stuks onbenoemde ruimtes, een overloop en technische ruimte, bestaande uit: Het aanbrengen van lichte scheidingswanden (dikte circa 70 mm en behangklaar), standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht met opdekbinnendeuren voorzien van loopsloten. Inclusief aanpassen cv installatie en elektrotechnische installatie.</p>			

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam: _____
Adres: _____
PC/Plaats: _____
Bouwnummer: _____

Handtekening voor akkoord:

Plaats: _____
Datum: _____