

Werk: 2201
Werknaam: 50 woningen De Akkerranden fase 4
Woningtype: Type Margriet 6600 vrijstaand

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

Makelaarsopties

-
- 01 E6600 Optie uitbreiding 1800 mm** € 33.450,00
- Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm, inclusief het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie.
- Deze optie is NIET mogelijk bij bouwnummers 101, 120 en 121.
- Afwerking conform de technische omschrijving.
-
- 02 E6600 Optie uitbreiding 2400 mm** € 37.450,00
- Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm, inclusief het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie.
- Deze optie is NIET mogelijk bij bouwnummers 101, 120 en 121.
- Afwerking conform de technische omschrijving.
-
- 04 A6600 Erker aan zijgevel tuinzijde / achtergevel** € 31.950,00
- Er wordt een erker gerealiseerd. Inclusief extra houten gevelkozijnen voorzien van vast glas. Het platte dak wordt met behulp van een balklaag die aan de bovenzijde wordt voorzien van beplating, isolatie en dakbedekking, gerealiseerd. Aan de binnenzijde wordt een gipslaten plafond voorzien van structuur spuitwerk, aangebracht. Inclusief het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie.
- Let op!! Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummers 101,120 en 121.
- Bij bnr 101 zal de erker geplaatst worden aan zijgevel tuinzijde
Bij bnrs 120 en 121 zal de erker geplaatst worden aan achtergevel
- E.e.a. conform optietekening
-
- 05 E6600 Dubbele deuren achtergevel i.p.v. enkele deur** € 2.007,15
- Het leveren en aanbrengen van dubbele deuren in de achtergevel op de begane grond ipv een enkele deur. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.
- Deze optie is NIET mogelijk bij bouwnummers 120 en 121.
- Afwerking conform de technische omschrijving.
-

Werk: 2201
Werknaam: 50 woningen De Akkerranden fase 4
Woningtype: Type Margriet 6600 vrijstaand

05a E6600 Dubbele deuren achtergevel ip.v. vast glas kozijn € 2.636,35

Het leveren en aanbrengen van dubbele deuren in de achtergevel op de begane grond ipv standaard vast glas. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.

Deze optie is NIET mogelijk bij bouwnummers 120 en 121.

Afwerking conform de technische omschrijving.

07a E6600 Brede gevelpui achtergevel met dubbele deuren in het midden € 8.903,18

Het leveren en aanbrengen van een gevelkozijn met dubbele deuren in het midden van de achtergevel op de begane grond ipv standaard enkele deur en pui. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.

Deze optie is NIET mogelijk bij bouwnummers 120 en 121.

Afwerking conform de technische omschrijving.

20 E6600 Optie dakkapel 2 vlaks zijgevelzijde entree per st. € 9.450,00

Het leveren en aanbrengen van een 2-vlak dakkapel in het schuine dakvlak aan de entreezijde op de 2e verdieping Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepraam. De bovenzijde van het dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.

LET OP: Bij bnrs 112, 115, 117, 120, 121, 122 en 124 is deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.

NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.

21 E6600 Optie dakkapel 2 vlaks zijgevelzijde tuin per st. € 9.450,00

Het leveren en aanbrengen van een 2-vlak dakkapel in het schuine dakvlak aan de tuinzijde op de 2e verdieping Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepraam. De bovenzijde van het dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.

LET OP: Bij bnrs 101, 109, 116 en 123 is deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.

NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.

Werk: 2201
Werknaam: 50 woningen De Akkerranden fase 4
Woningtype: Type Margriet 6600 vrijstaand

-
- 22 E6600 Optie dakkapel 3 vlaks zijgevelzijde tuin** € 10.450,00
- Het leveren en aanbrengen van een 3-vlaks dakkapel in het schuine dakvlak aan de zijgevel tuin op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepramen en vastglas. De bovenzijde van het platte dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.
- Let op: Bij bnr 101, 109, 116 en 123 is deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.
- NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.
-
- 23 E6600 Optie dakraam groot zijgevelzijde entree** per st. € 1.654,80
- Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.
- LET OP: Bij bnrs 112, 115, 117, 120, 121, 122 en 124 is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met minder PV panelen met als gevolg een mindere BENG score.
- Positie dakraam is vast en conform tekening.
- NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.
-
- 24 E6600 Optie dakraam groot zijgevelzijde tuin** per st. € 1.654,80
- Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.
- LET OP: Bij bnrs 101, 109, 116 en 123 is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met minder PV panelen met als gevolg een mindere BENG score.
- NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.
-
- 28 E6600 Alternatieve zolderindeling** € 6.147,28
- Het wijzigen van de indeling op de tweede verdieping door middel van het creëren van twee stuks onbenoemde ruimtes, een overloop en technische ruimte, bestaande uit: Het aanbrengen van lichte scheidingswanden (dikte circa 70 mm en behangklaar), standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht met stompe binnendeuren voorzien van loopsloten. Inclusief aanpassen cv installatie en elektrotechnische installatie.
-

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2201
Werknaam: 50 woningen De Akkerranden fase 4
Woningtype: Type Margriet 6600 vrijstaand

-
- | | | | | |
|--------------------------|-----------------|---|---------|-------------|
| <input type="checkbox"/> | 30 E6600 | Gastenbadkamer op tweede verdieping | | Op aanvraag |
| <hr/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 34 E6600 | Berging betrekken bij woonkamer icm uitbouw 2400 | | € 48.950,00 |
| | | <p>De berging betrekken bij de woonkamer i.c.m. een uitbouw van 2400mm en icm een berging 1800mm diep aan de voorzijde van de aanwezige berging.</p> <p>De sectionaaldeur van de standaard berging zal vervangen worden door een houten kozijn met deur.</p> <p>Deze optie is NIET mogelijk bij bouwnummers 101, 120 en 121.</p> <p>E.e.a. volgens optietekening</p> | | |
| <hr/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 41 E6600 | Verplaatsen keukenaansluitpunten naar voorzijde woning | per st. | € 1.924,01 |
| | | <p>De standaard keukenaansluitpunten worden verplaatst naar de woonkamer (voorzijde woning). De MV-punten (mechanische ventilatie) verhuizen mee. De precieze positie van de WTW punten wordt in een later stadium bepaald.</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. gevelkozijn voorzien van Colorbel glas.</p> <p>Deze optie is NIET mogelijk bij bnrs 101, 120 en 121.</p> <p>NB: Deze optie is exclusief kosten voor het aanpassen van het leidingwerk of installatie n.a.v. het showroom keukenrapport of derden.</p> | | |
-

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam: _____
Adres: _____
PC/Plaats: _____
Bouwnummer: _____

Handtekening voor akkoord:

Plaats: _____
Datum: _____