

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2108  
Werknaam: 31 woning De Akkerranden fase 3  
Woningtype: Type Korenbloem 6000 2^1 kapwoningen

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

## Makelaarsopties

- 
- |                          |                 |   |  |             |
|--------------------------|-----------------|---|--|-------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>01 B6000</b> | <b>Optie uitbreiding 1800 mm</b>  |  | € 29.950,00 |
|                          |                 | Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm, inclusief het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie. |  |             |
|                          |                 | Afwerking conform de technische omschrijving.   |  |             |
- 
- |                          |                 |   |  |             |
|--------------------------|-----------------|---|--|-------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>02 B6000</b> | <b>Optie uitbreiding 2400 mm</b>  |  | € 33.950,00 |
|                          |                 | Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm, inclusief het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie. |  |             |
|                          |                 | Afwerking conform de technische omschrijving.   |  |             |
- 
- |                          |                 |   |         |            |
|--------------------------|-----------------|---|---------|------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>03 B6000</b> | <b>Optie dakraam klein achtergevel ( links of rechts)</b>   | per st. | € 1.203,95 |
|                          |                 | Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. |         |            |
|                          |                 | Positie dakraam is vast en conform tekening.  |         |            |
|                          |                 | NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.  |         |            |
- 
- |                          |                 |   |         |            |
|--------------------------|-----------------|---|---------|------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>04 B6000</b> | <b>Optie dakraam groot achtergevel ( links of rechts)</b>   | per st. | € 1.591,15 |
|                          |                 | Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. |         |            |
|                          |                 | Positie dakraam is vast en conform tekening.  |         |            |
|                          |                 | NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.  |         |            |
-

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2108  
Werknaam: 31 woning De Akkerranden fase 3  
Woningtype: Type Korenbloem 6000 2^1 kapwoningen

---

<input type="checkbox"/>	<b>05a B6000</b>	<b>Optie dakkapel 3 vlaks achtergevel</b>		€	9.950,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een 3-vlaks dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepramen en vastglas. De bovenzijde van het platte dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>06 B6000</b>	<b>Optie dakraam klein, voorgevelzijde</b>	per st.	€	1.240,25
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>LET OP: Niet mogelijk t.p.v. de techniekruimte!</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>07 B6000</b>	<b>Optie dakraam groot voorgevelzijde</b>	per st.	€	1.591,15
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>08 B6000</b>	<b>Optie dakkapel 2 vlaks voorgevel</b>		€	8.950,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een 2-vlaks dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepramen. De bovenzijde van het platte dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.</p> <p>LET OP: Deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder PV panelen met als gevolg een mindere BENG score.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.</p>					

---

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2108  
Werknaam: 31 woning De Akkerranden fase 3  
Woningtype: Type Korenbloem 6000 2<sup>^</sup>1 kapwoningen

---

<input type="checkbox"/>	<b>10 B6000</b>	<b>Dubbele openslaande deuren achtergevel i.p.v. enkele deur</b>	€	1.929,95
<p>De standaard aanwezige enkele deur komt hiermee te vervallen Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving</p>				
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	<b>11 B6000</b>	<b>Dubbele openslaande deuren achtergevel i.p.v. vast glas kozijn</b>	€	3.139,95
<p>Het leveren en aanbrengen van dubbele deuren in de achtergevel op de begane grond ipv standaard vast glas. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving.</p>				
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	<b>13 B6000</b>	<b>Brede gevelpui achtergevel met dubbele deuren in het midden</b>	€	3.720,75
<p>Het leveren en aanbrengen van een gevelkozijn met dubbele deuren in het midden van de achtergevel op de begane grond ipv standaard enkele deur en pui. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving.</p>				
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	<b>24 B6000</b>	<b>Samenvoegen slaapkamer 3 en 4</b>	per st.	€ -423,50
<p>Slaapkamer 3 en 4 worden samengevoegd. De wand tussen beide slaapkamers komt te vervallen, evenals de deur, incl. kozijn, van slaapkamer 3. De deur van slaapkamer 4 wordt verplaatst. Er worden diverse installatieaanpassingen doorgevoerd.</p> <p>E.e.a. conform optietekening bij opdrachtbevestiging.</p> <p>Onder voorbehoud van goedkeuring aannemer en installateur(s). (i.v.m. w.t.w. ventielen / rookmelder)</p>				
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	<b>25 B6000</b>	<b>Verplaatsen toilet uit badkamer richting slaapkamer 2</b>	per st.	€ 4.779,50
<p>Creëren van separate toiletruimte op 1e verdieping (aan zijde slaapkamer 2) inclusief het verplaatsen van de standaard toiletcombinatie vanuit de badkamer. Deze optie is inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tegelwerk vanuit standaard pakket vloer en wand. Wandtegelwerk tot 1500 mm hoog daarboven spuitwerk.</li><li>- Plafondlichtpunt op schakelaar en binnendeurkozijn met standaard deur, bovenlicht en vrij-bezetslot.</li><li>- Mechanische ventilatie.</li><li>- Standleiding naar begane grond, inclusief lepe hoek in de trap opgenomen.</li></ul> <p>NB: Toevoegen fonteincombinatie inclusief bijbehorende aansluitpunten via UHUW</p>				

---

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2108  
Werknaam: 31 woning De Akkerranden fase 3  
Woningtype: Type Korenbloem 6000 2^1 kapwoningen

- 
- |  |                 |   |             |
|--|-----------------|---|-------------|
| <input type="checkbox"/>   | <b>27 B6000</b> | <b>Indeling zolder met overloop</b>                     | € 2.359,50  |
| <p>Het wijzigen van de indeling op de tweede verdieping door middel van het creëren van een overloop , bestaande uit: Het aanbrengen van lichte scheidingswanden (dikte circa 70 mm en behangklaar), standaard binnendeurkozijn zonder bovenlicht met opdekbinnendeur voorzien van een loopslot. Inclusief aanpassen elektrotechnische installatie.</p>  |                 |   |             |
| <hr/>  |                 |   |             |
| <input type="checkbox"/>   | <b>28 B6000</b> | <b>Alternatieve zolderindeling</b>                      | € 4.658,50  |
| <p>Het wijzigen van de indeling op de tweede verdieping door middel van het creëren van twee stuks onbenoemde ruimtes, een overloop en technische ruimte, bestaande uit: Het aanbrengen van lichte scheidingswanden (dikte circa 70 mm en behangklaar), standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht met opdekbinnendeuren voorzien van loopsloten. Inclusief aanpassen cv installatie en elektrotechnische installatie.</p> |                 |   |             |
| <hr/>  |                 |   |             |
| <input type="checkbox"/>   | <b>34 B6000</b> | <b>Berging betrekken bij woonkamer icm uitbouw 2400</b> | € 47.950,00 |
| <p>De berging betrekken bij de woonkamer i.c.m. een uitbouw van 2400mm en icm een berging 1800mm diep aan de voorzijde van de aanwezige berging.<br/>De sectionaaldeur van de standaard berging zal vervangen worden door een houten kozijn met deur.</p> <p>E.e.a. volgens optietekening</p>  |                 |   |             |
- 

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam: \_\_\_\_\_  
Adres: \_\_\_\_\_  
PC/Plaats: \_\_\_\_\_  
Bouwnummer: \_\_\_\_\_

Handtekening voor akkoord:

\_\_\_\_\_

Plaats: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_