

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2012
Werknaam: Akkerranden fase 1
Woningtype: Type Bolderik A4800 rijwoningen

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

Makelaarsopties

- | | | | | |
|--|-----------------|---|---------|------------|
| <input type="checkbox"/> | 01 A4800 | Optie uitbreiding 1800 mm | € | 20.950,00 |
| <p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm, inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen, het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving.</p> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 02 A4800 | Optie uitbreiding 2400 mm | € | 24.950,00 |
| <p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm, inclusief het aanbrengen van 2 stuks dubbele wandcontactdozen, het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving.</p> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 03 A4800 | Optie dakraam klein achtergevel (links of rechts) | per st. | € 1.204,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>LET OP: deze optie is niet mogelijk t.p.v. de technische ruimte!</p> <p>LET OP: Bij bnr 30 is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met minder PV panelen met als gevolg een hogere EPC.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p> | | | | |

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2012
Werknaam: Akkerranden fase 1
Woningtype: Type Bolderik A4800 rijwoningen

| | | | | | |
|---|-----------------|---|---------|---|----------|
| <input type="checkbox"/> | 04 A4800 | Optie dakraam groot achtergevel (links of rechts) | per st. | € | 1.557,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>LET OP: Bij bnr 30 is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met minder PV panelen met als gevolg een hogere EPC.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p> | | | | | |
| <hr/> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 05 A4800 | Optie dakkapel 2 vlaks achtergevel | | € | 8.500,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een 2-vlaks dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepramen. De bovenzijde van het platte dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.</p> <p>Let op: Bij bnr 30 is deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een hogere EPC.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.</p> | | | | | |
| <hr/> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 06 A4800 | Optie dakraam klein, voorgevelzijde | per st. | € | 1.204,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>LET OP: Niet mogelijk t.p.v. de techniekruimte!</p> <p>LET OP: Bij bnrs 27, 28, 29 en 31 is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met minder PV panelen met als gevolg een hogere EPC.</p> <p>LET OP: Deze optie is niet mogelijk bij woningen met een tuitgevel! Het betreft hier de volgende bnrs: 30</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p> | | | | | |

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2012
Werknaam: Akkerranden fase 1
Woningtype: Type Bolderik A4800 rijwoningen

| | | | | | |
|---|-----------------|---|---------|---|----------|
| <input type="checkbox"/> | 07 A4800 | Optie dakraam groot voorgevelzijde | per st. | € | 1.557,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>LET OP: Niet mogelijk t.p.v. de techniekruimte!</p> <p>LET OP: Bij bnrs 27, 28, 29 en 31 is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met minder PV panelen met als gevolg een hogere EPC.</p> <p>LET OP: Deze optie is niet mogelijk bij woningen met een tuitgevel! Het betreft hier de volgende bnrs: 30</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 08 A4800 | Optie dakkapel 2 vlaks voorgevel | per st. | € | 8.500,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een 2-vlak dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepraam. De bovenzijde van het dak wordt uitgevoerd met isolatie en zinken dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.</p> <p>LET OP: Deze optie is niet mogelijk bij woningen met een tuitgevel! Het betreft hier de volgende bnr: 30</p> <p>LET OP: Bij bnrs 27, 28, 29 en 31 is deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder PV panelen met als gevolg een hogere EPC.</p> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 24 A4800 | Trapkast met dichte trap | | € | 1.755,00 |
| <p>Het creëren van een trapkast incl standaard kozijn met deur, wandlichtpunt met schakelaar. De standaard trap wordt voorzien van stootboorden.</p> <p>NB: de binnenzijde wordt niet verder afgewerkt.</p> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 25 A4800 | Verlengde hal met trapkast | | € | 2.408,00 |
| <p>Hal verlengen van de entreehal tot aan spil trap. Diverse schakelaars worden verplaatst.</p> <p>Incl. het creëren van een trapkast incl standaard kozijn met deur, wandlichtpunt met schakelaar. De standaard trap wordt voorzien van stootboorden.</p> <p>NB: de binnenzijde wordt niet verder afgewerkt.</p> | | | | | |

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2012
Werknaam: Akkerranden fase 1
Woningtype: Type Bolderik A4800 rijwoningen

| | | | | | |
|--------------------------|-----------------|---|---------|---|----------|
| <input type="checkbox"/> | 26 A4800 | Samenvoegen slaapkamer 2 en 3 | per st. | € | -303,00 |
| | | Slaapkamer 2 en 3 worden samengevoegd. De wand tussen beide slaapkamers komt te vervallen, evenals de deur, incl. kozijn, van 1 slaapkamer . 1 deur wordt verplaatst. Er worden diverse installatieaanpassingen doorgevoerd. | | | |
| | | E.e.a. conform optietekening bij opdrachtbevestiging. | | | |
| | | Onder voorbehoud van goedkeuring aannemer en installateur(s). (i.v.m. w.t.w. ventielen / rookmelder) | | | |
| <hr/> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 28 A4800 | Alternatieve zolderindeling | | € | 3.449,00 |
| | | Het wijzigen van de indeling op de tweede verdieping door middel van het creëren van twee stuks onbenoemde ruimtes, een overloop en technische ruimte, bestaande uit: Het aanbrengen van lichte scheidingswanden (dikte circa 70 mm en behangklaar), standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht met opdekbinnendeuren voorzien van loopsloten. Inclusief aanpassen cv installatie en elektrotechnische installatie. | | | |

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam:

Adres:

PC/Plaats:

Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

.....
Plaats:

Datum: