

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2012
Werknaam: Akkerranden fase 1
Woningtype: Type Klaproos A5400 2^1 kap

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

Makelaarsopties

- 01 A5400TK Optie uitbreiding 1800 mm** € 27.950,00
- Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm, inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen, het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie.
- Afwerking conform de technische omschrijving.
-
- 02 A5400TK Optie uitbreiding 2400 mm** € 31.950,00
- Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm, inclusief het aanbrengen van 2 stuks dubbele wandcontactdozen, het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie.
- Afwerking conform de technische omschrijving.
-
- 03 A5400TK Optie dakraam klein achtergevel (links of rechts)** per st. € 1.204,00
- Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.
- Positie dakraam is vast en conform tekening.
- NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.
-
- 04 A5400TK Optie dakraam groot achtergevel (links of rechts)** per st. € 1.567,00
- Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.
- Positie dakraam is vast en conform tekening.
- NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2012
Werknaam: Akkerranden fase 1
Woningtype: Type Klaproos A5400 2^1 kap

-
- 05a A5400T Optie dakkapel 3 vlaks achtergevel** € 9.500,00
- Het leveren en aanbrengen van een 3-vlaks dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepramen en vastglas. De bovenzijde van het platte dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.
- Let op: Deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een hogere EPC.
- NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.
-
- 06 A5400TK Optie dakraam klein, voorgevelzijde** per st. € 1.204,00
- Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.
- Positie dakraam is vast en conform tekening.
- NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.
-
- 07 A5400TK Optie dakraam groot voorgevelzijde** per st. € 1.567,00
- Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Positie dakraam is vast en conform tekening.
- Positie dakraam is vast en conform tekening.
- NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.
-
- 08 A5400TK Optie dakkapel 2 vlaks voorgevel** per st. € 8.500,00
- Het leveren en aanbrengen van een 2-vlak dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepraam. De bovenzijde van het dak wordt uitgevoerd met isolatie en zinken dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.
- NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.
-

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2012
Werknaam: Akkerranden fase 1
Woningtype: Type Klapproos A5400 2^1 kap

-
- 09 A5400TK Dubbele openslaande deuren achtergevel** € 2.172,00
De standaard aanwezige enkele deur blijft gehandhaafd.
Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.

Afwerking conform de technische omschrijving
-
- 10 A5400TK Brede gevelpui achtergevel met enkele deur** € 2.414,00
Het leveren en aanbrengen van een breed gevelkozijn met enkele deur in de achtergevel op de begane grond ipv standaard enkele deur en pui.

Afwerking conform de technische omschrijving.
-
- 11 A5400TK Brede gevelpui achtergevel met dubbele deuren** € 3.116,00
Het leveren en aanbrengen van een breed gevelkozijn met dubbele deuren in de achtergevel op de begane grond ipv standaard enkele deur en pui.
Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.

Afwerking conform de technische omschrijving.
-
- 12 A5400TK Brede gevelpui achtergevel met dubbele deuren** € 3.358,00
Het leveren en aanbrengen van een gevelkozijn met dubbele deuren in het midden van de achtergevel op de begane grond ipv standaard enkele deur en pui. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.

Afwerking conform de technische omschrijving.
-
- 25 A5400TK Verlengde hal met trapkast** € 2.408,00
Hal verlengen van de entreehal tot aan spil trap. Diverse schakelaars worden verplaatst.

Incl. het creëren van een trapkast incl standaard kozijn met deur, wandlichtpunt met schakelaar.
De standaard trap wordt voorzien van stootboorden.

NB: de binnenzijde wordt niet verder afgewerkt.

LET OP: deze optie is alleen te kiezen voor bnr 36!
-

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2012
Werknaam: Akkerranden fase 1
Woningtype: Type Klaproos A5400 2^1 kap

-
- | | | | | | |
|--------------------------|-------------------|--|---------|---|-----------|
| <input type="checkbox"/> | 26 A5400TK | Samenvoegen slaapkamer 2 en 3 | per st. | € | -303,00 |
| | | <p>Slaapkamer 2 en 3 worden samengevoegd. De wand tussen beide slaapkamers komt te vervallen, evenals de deur, incl. kozijn, van 1 slaapkamer . 1 deur wordt verplaatst. Er worden diverse installatieaanpassingen doorgevoerd.</p> <p>E.e.a. conform optietekening bij opdrachtbevestiging.</p> <p>Onder voorbehoud van goedkeuring aannemer en installateur(s).
(i.v.m. w.t.w. ventielen / rookmelder)</p> | | | |
| <hr/> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 27 A5400TK | Indeling zolder met overloop | | € | 2.118,00 |
| | | <p>Het wijzigen van de indeling op de tweede verdieping door middel van het creëren van een overloop , bestaande uit: Het aanbrengen van lichte scheidingswanden (dikte circa 70 mm en behangklaar), standaard binnendeurkozijn zonder bovenlicht met opdekbinnendeur voorzien van een loopslot. Inclusief aanpassen elektrotechnische installatie.</p> | | | |
| <hr/> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 28 A5400TK | Alternatieve zolderindeling | | € | 3.933,00 |
| | | <p>Het wijzigen van de indeling op de tweede verdieping door middel van het creëren van twee stuks onbenoemde ruimtes, een overloop en technische ruimte, bestaande uit: Het aanbrengen van lichte scheidingswanden (dikte circa 70 mm en behangklaar), standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht met opdekbinnendeuren voorzien van loopsloten. Inclusief aanpassen cv installatie en elektrotechnische installatie.</p> | | | |
| <hr/> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 33 A5400TK | Vergroten berging | | € | 14.950,00 |
| | | <p>Het vergroten van de berging naar een lengte van 6360.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving.</p> | | | |
| <hr/> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 35 A5400TK | Berging vergroten en betrekken bij woonkamer icm uitbouw 2400 | | € | 44.950,00 |
| | | <p>De berging betrekken bij de woonkamer i.c.m. een uitbouw van 2400mm en icm het vergroten van de berging naar 6360mm.
De sectionaaldeur van de standaard berging zal vervangen worden door een houten kozijn met deur.</p> <p>E.e.a. volgens optietekening</p> | | | |

Keuzelijst - Uitbreidingsopties



Werk: 2012
Werknaam: Akkerranden fase 1
Woningtype: Type Klaproos A5400 2^1 kap

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam:
Adres:
PC/Plaats:
Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

.....
Plaats:
Datum: